

Solutions numériques partagées pour le logement social

1

Présentation version 10.5

Les évolutions

Novembre 2024



Sommaire

- 1. Mise en œuvre et prérequis
- 2. Evolutions gestion en flux
- 3. Autres évolutions

#01 Mise en œuvre et prérequis

01. Mise en œuvre et prérequis

Bretagne et Pays de la Loire





01. Mise en œuvre et prérequis

Rappel prérequis techniques :

→ A chaque mise à jour de version, il convient de supprimer les fichiers temporaires du navigateur

Procédure disponible sur la page des prérequis (rubrique Purge de l'historique du navigateur) : pour y accéder, **cliquer** <u>ici</u>

→ L'accès aux **bases recettes** est disponible en permanence.

01. Mise en œuvre et prérequis - Rappels

Procédure d'assistance <u>partenaires</u>	Elle est disponible sur la page de connexion et sur la page d'accueil de l'application. Pour un traitement optimal, il est important de respecter la procédure décrite.
Procédure d'assistance <u>demandeurs</u>	Le demandeur doit compléter le formulaire à disposition sur le site de saisie en ligne disponible dans la rubrique « Des questions »
Liste des comptes utilisateurs	Vous disposez via le menu Editions / Extraction utilisateurs de la possibilité d'éditer la liste de vos comptes utilisateurs et de faire le point sur les comptes (désactivation) et sur la complétude des données (mails et téléphones).
Support de présentation	Il sera mis à disposition sur la base de connaissance (<u>https://creha-ouest.helpscoutdocs.com/</u>) et dans l'espace adhérent du site du CREHA OUEST (<u>https://www.creha-ouest.org/espace-</u> <u>adherents/connexion</u>)





02. Evolutions Gestion en Flux Conventions :

 Possibilité d'intégrer les propositions refusées avec visite avant CAL : Elle prend en considération le paramètre d'intégration des propositions refusées avec visite avant CAL.
 Ce nouveau paramètre est présent dans le formulaire et dans la liste des conventions.

Ainsi, seront comptabilisées les propositions refusées avec visite avant CAL dans les différents tableaux

de restitution des objectifs de convention.

Intégration propositions refusées avec visite		
avant CAL	×	•

- Affichage du mode de gestion : Désormais, dans les écrans de liste des conventions et de transfert de logement au désignataire, est paramétré l'affichage d'une colonne « Mode de gestion » combinant : Le flux ou le stock ET Le direct ou délégué

L'utilisateur pourra retrouver les combinaisons suivantes : Flux/direct ou Flux/ délégué ou Stock/direct ou Stock/délégué

Gesti	on des	s conv	entions									
											Exporter	la liste
									Mode de décompte			
	Année	Dept	Désignataire	Convention	Assiette		Objectif annuel		des objectifs	Mode de gestion	élai réponse zone détendue	***
					>	-] [>	-			>	-
	2024	44	Etat - Prioritaire-44	Etat - Public Prioritaire	6	77		203	Entrée dans les lieu	Flux / Délégué		
	2024	44	Nantes Métropole	EPCI Nantes Métropole	4	40		88	Entrée dans les lieu	Flux / Délégué		



02. Evolutions Gestion en Flux Patrimoine :

- Ajout de l'information du motif hors flux dans le fichier GUSIM002 : afin de permettre la correspondance avec les logiciels de gestion locative, le critère motif « Hors flux » a été ajouté dans le fichier GUSIM002. Sigma a informé les éditeurs de gestion locative le 6 novembre dernier. Vous pouvez retrouver le descriptif de l'interface en cliquant sur ce lien.
- Ajout de la modification d'une date de fin de désignation : Lors d'une désignation ou d'une délégation, les modifications apportées sur la date de fin seront tracées dans l'historique du bien et l'historique du transfert. Un nouvel évènement est créé.

Accueil > Tableau de	oord chargé clientèle > Liste des	biens > Transfert aux désignataires	> Historique Transfert aux désignataires						
Historique	des désignations	5							
)									
Date préavis ~	Désignataire 0			Date début 0	Date fin 0	Utilisateur 0	Hors flux 0	Annulée 0	Détail historique 0
29/12/2021	Action Logement Services					CREHAB10 Admin			~
Date ~	Utilisateur 0	Туре 🗘	Description 0						
20/11/2024 15:13	47 CREHAB10 Admin	Transfert au désignataire	Modification Désignataire : Action Log	gement Services - Début	: 20/11/2024 - Fin : anci	enne valeur : 30/11/2024, nouv	elle valeur : 06/12/202	4	
20/11/2024 15:13	31 CREHAB10 Admin	Transfert au désignataire	Désignataire : Action Logement Servio	ces - Début : 20/11/2024	- Fin : 30/11/2024				
1 Total									

02. Evolutions Gestion en Flux Instruction :

- Informer le bailleur propriétaire depuis le transfert au désignataire : Il est désormais possible d'informer le bailleur propriétaire (s'il est différent du bailleur gérant) par courrier depuis la liste des biens ou depuis le transfert au désignataire. Un courrier avec l'adresse de l'organisme pourra être édité.
- Transfert aux désignataires : ajout du filtre N-1 sur le graphique d'analyse des attributions : le graphique affiche par défaut les attributions de l'année en cours. Dorénavant, il est possible de consulter les attributions de l'année N-1.

s Flu	×				*			Analyse des attributions en flux
c Ie	Objectif Nb og.	Niveau Objectif	Mises à dispo.	Propositions	Entrée dans les lieux	% Attributions	% Avancement	Niveau de l'instruction
	> •		> •	> •	> •	> •	> •	Mise a disposition Proposition Entree dans les lieux
	40	Entrée dans les	75	98	54	15.04	135.00	Périmètre Commune : ST HERBLAIN
b	34	Entrée dans les	4	2	4	1.11	11.76	Département EPCI Commune du bien
6	203	Entrée dans les	146	143	109	30.36	53.69	Annéa ang ang ang ang ang ang ang ang ang an
2	1	Entrée dans les	0	0	0	0.00	0.00	Année N-1 Année en cours
b	0		0	0	0	0.00	0.00	Mairie de St-Herblain Allantique Habitations Action Logement Services
b	0		0	1	0	0.00	0.00	
h	88	Entrée dans les	107	57	46	12.81	52.27	
•								5.30.89
2	45	Entrée dans les	0	9	17	4.74	37.78	10.90
b	0		0	0	0	0.00	0.00	29.46
		1 2 > >	4					26.79
								20.54

02. Evolutions Gestion en Flux Instruction :

 Annulation du transfert au désignataire : depuis l'écran de transfert, il est maintenant possible d'annuler une désignation notamment dans le cadre d'une erreur de saisie préalable
 Lorsque le transfert au désignataire est couplé avec une délégation, lors d'une annulation de transfert au désignataire, le transfert au délégataire est automatiquement annulé.

L'évènement de suppression apparaîtra dans l'historique des désignations et dans l'historique du bien. Les évènements de suppression sont historisés mais pas les évènements de création ou de modification du transfert qui a été annulé.



1 Sélectionnés / 16 Total



Instruction :

- Ajout d'une colonne pour le nombre de refus après visite avant passage en CAL dans le tableau de transfert au désignataire : dans le cadre de la modification de paramétrage de la convention pour la prise en considération de la variable « proposition avec visite avant CAL », une colonne a été rajoutée dans le transfert au désignataire pour indiquer le nombre de refus correspondant à cette variable.
- Ajout de l'accès à l'historique des désignations sur toutes les listes de biens d'imhoweb : l'historique des désignations est accessible sur toutes les listes des biens : tableaux de bord, recherche demandeurs, tableaux de suivi de conventions qui chainent sur la liste des biens.

Accueil > Tableau de bord chargé clientèle > Liste des biens

74 biens sans désignation active dont 18 biens vacants à pre

			Description du bien		
Prog. 0	Programme 0	Bien 0	\$	Commune 0	Adresse 0
1116		010001	Logement simple, T3		
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010002	Logement simple, T2	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010003	Logement simple, T4	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010004	Logement simple, T4	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010101	Logement simple, T4	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010102	Logement simple, T2	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010103	Logement simple, T2	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010104	Logement simple, T3	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010105	Logement simple, T2	COUERON	74 BOULEVARD DES
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010201	Logement simple, T5	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010202	Logement simple, T2	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	010203	Logement simple, T3	COUERON	74 TER BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	020001	Gérer le hors flux		74 BIS BOULEVARD
1116	RÉSIDENCE BALZANE	020105	Informer la commune	2	74 BIS BOULEVARD [
1116	RÉSIDENCE BALZANE	020106	Informer le désignata	ire	74 BIS BOULEVARD (
1 Sélec	tionnés / 74 Total	1 2	Informer le ballieur p Historique des désign	roprietaire nations d'un bien	
			Tran	sférer au(x) désigna	aire(s) 🎓



Instruction :

- Ajout dans le volet détails du bien, d'un nouvel onglet dédié aux informations de désignation : depuis la liste des biens, il est désormais possible d'accéder dans le volet détail du bien, aux désignations en cours depuis la dernière libération du bien. Les désignations actives sont affichées dans cet onglet. Une case à cocher permet de compléter l'affichage avec les désignations clôturées depuis la dernière libération. Ces désignations clôturées s'affichent en complément des désignations actives sous forme de liste. Les informations suivantes sont répertoriées :
 - Nom des désignataires depuis la dernière libération du bien
 - Dates de début et fin de désignation
 - Mode de gestion (stock ou flux et direct ou délégué)
 - Objectif annuel
 - Réalisé (en fonction du mode de décompte des objectifs : mise à disposition, propositions, entrée dans les lieux)
 - Attribution Public Prioritaire (en %)

Cet onglet s'affiche pour les utilisateurs bailleurs et non-bailleurs. Cependant, les non-bailleurs peuvent consulter uniquement leur propre désignation.

<u>Accueil</u> > <u>T</u>	ableau de bord chargé	<u>clientèle</u> > Lis	ste des biens									i≣ Détails du bien	i≣ Désignat	tions en cours	
2 bien	s en recher	che der	nandeur par l	es désigr	nataires dont 2	2 biens va	acants / S	iège			6	Clôturées depu Désignataire 0	uis la dernière lib Date début 0	Dération Date fin ≎	Détail
Prog.≎	Programme 0	Bien 0	Description du bien	Commune û	Adresse 🗘	Dispo. le 0	Nb prosp. 🗘	Nb CAL 0	Nb propo.≎	Désignataire	Nb	Action Logement Se Mode de gestion Objectif annuel	er 14/11/2024 I Flux / 178	/ Direct	~
3	JONCOURS	010110	Logement simple, T3 -	NANTES	2 RUE JEAN BAPTISTE	D 12/09/2024*	0	0	0	Action Logement Servic		Réalisé	85		
1075						RY 09/09/2024*		1/1	0/1			% Public prio.	36.11		
1 Séle	tionnés / 2 Total											1 Total			

Instruction :

Modification de l'écran de tableau de pilotage : transfert aux désignataires / affecter l'activité au chargé de commercialisation à chaque étape : Les actions de transfert aux désignataires et d'affectation d'activité ont été dissociées dans cet écran grâce à la mise en place d'un bouton permettant de sélectionner l'action désirée. Dans le cas de l'action de transfert : chaque colonne du tableau chaîne sur la liste des biens en fonction de chaque chargé de commercialisation.

Dans le cas de l'action d'affectation : le responsable pourra affecter un ou plusieurs biens au chargé de commercialisation de son choix quel que soit le niveau d'instruction.

P	ilotage de l'act	ivité		Mode de	pilotage : Activité à affecter (Transfert au désignat.	aire			Di:	spatch par responsable GL	seulement
Ag	ence des chargés de clientè	èle	Toutes			Ŧ						
			Rech. demand	eur par le	Rech. demandeur par les	En attente accord	Inscription en CAL non		En attente accord	En attente de signature		
	Chargé 0 Non affecté	Biens sans désignat	74	bailleur 0	désignataires 0 3	prospection 0	clôturée ≎ 25	En attente proposition \Diamond	proposition 0	du bail 0	Nb. biens disponibles \Diamond 77	



02. Evolutions Gestion en Flux **Instruction :**

- **Totaliser l'ensemble des colonnes** : Pour chaque colonne, l'utilisateur a accès au total des biens. Un lien hypertexte sur chaque valeur chiffrée lui permet d'accéder à la liste des biens.

Pilotage de l'activ	ité	Mode	de pilotage : Activité à af	fecter 🗻 Transfert a	u désignataire			Dispa	atch par responsable GL seule
Agence des chargés de clientèle	Tout	tes		¥					
Chargé 🕽	Biens sans désignataire 🗘	Rech. demandeur par le bailleur :	Rech. demandeur par les désignataires 0	En attente accord prospection 0	Inscription en CAL non clōturée 0	En attente proposition	En attente accord proposition 0	En attente de signature du bail ¢	Nb. biens disponibles
Non affecté	235	0	1	7	7	1	1	6	238
SIGMAB01 Admin1	8	3	9	4	6	0	7	10	20
REMY Hubert	0	1	2	0	1	0	0	2	3
HOLLEY Roxane	117	0	2	0	0	0	0	18	119
REGNIER Jeanne	42	0	0	2	5	0	0	5	42
RAQUIN Sabrina	46	0	0	0	0	0	0	4	47
SIGMAB01 Admin2	10	3	11	4	6	0	2	0	25
GARDEZ Caroline	54	2	1	3	0	0	6	12	57
MICHELIN Nathalie	5	1	0	1	0	0	0	12	6
DALLA TORRE Jocelyne	50	0	0	2	1	0	0	11	50
	1267	16	35	33	66	4	58	182	1322

- Dans le tableau d'affectation de l'activité, est affichée la liste des chargés de clientèle

Activité à affecter 3 biens - Inscription en CAL non clôturée									
Nouveau chargé de clientèle / Agence Choisir un chargé -	Tape	r ici pour f Prog.≎	filtrer les lignes Nom du programme :	Bien ≎	Chargé de clientèle ≎	Désignataire :	Commune 0	Dispo. le 0	Type logement :
		0212	VENAREY 60 21150	1201159	SIGMAB01 Admin2	Orvitis *	VENAREY LES LAUMES	07/07/2021	1 (studio)
(Valider l'affectation		0015	BEAUNE VEROTTES	0501085	SIGMAB01 Admin2	Orvitis	BEAUNE	31/07/2023	2 pièces
		1804	L ISLE SUR SEREIN	9999999	SIGMAB01 Admin2	Orvitis *	L ISLE SUR SEREIN	01/03/2022	3 pièces
	0	Sélection	nés / 3 Total						



- Modifier le flux et motif hors flux depuis l'écran de décision CAL : l'utilisateur autorisé peut modifier le motif hors flux depuis l'écran de décision cal (droit profil existant : modification hors flux). Les évènements de modification sont tracés dans l'historique de la demande et du bien.

Fermer		Commission CALHC	: - Séance du 10/06/2024		💽 1 / 2 🔽
	OGEMENT			1 demande(s)	Tout plier/déplier
Appartement 3 pikozs Nature: Logement simple Réf: 0188/0201092/TALANT ZAC 133 Picasso Mail Gi 9 RUE: PICASSO 21240 TALANI QPV: Le Belvédere	Surface habitable: Facilité d'accès: As Etage: 10ème éta Réservataire de fin Type de financeme Eligibilité: APL (2c 0 % décisions d'a	71,00 m ² censeur ge et plus ancement: nt: HLM-O ne 2) tribution QPV du bailleur	Mensuel: 330,88 € (15,00 € 0,00 € TOTAL 455,88 € ≥ Détail loyer Disponible le: 0/09/2021	Valider les décisio Générer la propos	ns 🖌
1 TONIT Martine 24/0	3/2006 (18a 6m)	SITUATION	> Indicateurs de peuplement RESSOURCES: 815.20 €	DÉCISION: DÉCIS	ION À PRENDRE
N° unique: 021 0306 122499 10603 N° univoveb: 2006030031 Nb jours en délai dépassé: 6035 60 ans - Céllbatare - Française Autres situations - Non précisée CODEMANDEUR TONIT Jean 67 ans - Française Chômage - Non précisée Autres occupants: 0	Etat: Active Logen Logen Moti Lg	Commune: SEURRE ient actuel: Locataire d'un logemer locataire d'un logemer rés. actuel: 405,00 € CC - Aides iadion FPCI 650 6 points f demande: Logement trop petit t. souhaité: Aggartement – Logem avec paring – 3 Détec Chambre en colocation Priorité: CPL Ler gouritie (cri c) Aurio Priorité Z	Ressources Revenue Anno Demandeur: 215,20 € 11:000,30 € 200 Codemandeur: 100,00 € 11:11,000 € 200 Autres: 100,00 € 11:11,000 € 200 Plaf. 2022; 73,12 % APL est: 306,74 € Autres: - Residuel: 149,14 € ent - - Residuel: 149,14 € %RUC/plafond lar quartile: 74,97 % Lgt aropose Lgt aropose Autres: - - 18,80 € 9,12 € Taux d'effort: 18,00 % 50,00 % - 12,80 €	ATTRIBUTION ATTRIBUTION ATTRIBUTION ATTRIBUTION ATTRIBUTION Attribution REJET Raine Commension Attribution Attrib	DÉCISION À PREND sir € s Flux suarte hors forfaits 455,88 €
	Modifi Hotif hors Logemen	ation du motif hors flux fux :Neuf	Valder Retou	×	



- Modifier le flux et motif hors flux depuis l'écran de décision CAL : l'utilisateur autorisé peut modifier le motif hors flux depuis l'écran de décision cal (droit profil existant : modification hors flux). Les évènements de modification sont tracés dans l'historique de la demande et du bien.

Fermer		Commission CALHC	- Séance du 10/06/2024		🕓 1 / 2 🔽
LOGEMENT				1 demande(s)	Tout plier/déplier
Appartement 3 pilóces Nature: Logement simple Réf: 0188/0201092/TALANT ZAC 133 Picasso Mail Gi 9 RUE PICASSO 21240 TALANI QPV: Le Belvédère	Surface habitable: 7 Facilité d'accès: Asce Etage: 10ème étag e Réservataire de finan Type de financement Eligibilité: APL (Zone 0 % décisions d'attr	,,00 m ² nseur e t plus ement: HLM-O ≥ 2) bution QPV du bailleur	Mensuel: 350, 88 € TOTAL Charges: 105, 00 € 455, 88 € > <u>Détail loyer</u> Disponible le: 0100/2021	Valider les décisio Générer la propo	ins 🖌
1 TONIT Martine 24/03	3/2006 (18a 6m)	SITUATION	> Indicateurs de peuplement RESSOURCES: 815.20 €	DÉCISION: DÉCI	SION À PRENDRE
N° unique: 021 0306 122409 10603 N° univoveb: 2006030031 Nb jours en délai dépassé: 0035 60 ans - Céllbataire - Française Autres situations - Non précisée CODEMANDEUR TONIT Jean 67 ans - Française Chômage - Non précisée Autres occupants: 0	Cotal Etat: Active Logener Cotal Motif c Lgt.	amune: <u>SEURE</u> t actuel: Locataire ou sous- locataire d'un logemen privé - 3 pièces s. actuel: 405,00 € CC - Aides ino RPC (559, 6 points emande: Logement trop petit iouhaté: Appartement - Logemi arec parlang - 3 bétes Chambre en colocation Priorté: (P21 er naurtile (once chambre en colocation Priorté: (P21 er naurt	Resources Revenus An Demandeur: 125,205 ± 11.000.06 ± 3 Codemandeur: 100.00 ± 11.11.00 ± 3 Autres: 100.00 ± 11.11.00 ± 3 Autres: Autres: Plaf. 2022: 73,12 % APL est: 306,74 Autres: - Residuel: 149,14 Eat - - Residuel: 149,14 Codemandeur - - - Residue: 149,14 Codemandeur -	Charges: 105,000 Charges: 105,000 Charges: 105,000	DÉCISION À PREND SI € S Flux 2 Suarte nors forfaits 455,88 €
	Modifica Rolf hors flu Logement N	ion du motif hors flux ः व्य	Valider Reto		



Page accueil (organisme désignataire ou délégataire) :

 Remplacer « Désignations en cours » par « Logements en attente de candidats » : connecté en tant que désignataire ou délégataire, depuis la page d'accueil, l'utilisateur peut consulter depuis l'indicateur « Logements en attente de candidats » la liste des biens mis en désignation et/ou délégation auprès de son organisme.

02. Evolutions Gestion en Flux **Observatoire :**

- **Extraction des sous objectifs depuis les tableaux de suivi des objectifs de convention :** l'extraction des sous-objectifs enregistrés pour chaque désignataire est désormais disponible dans le fichier d'export de la liste des attributions bailleurs, non-bailleurs et bilan synthétique annuel. Dans ce fichier d'export, il y a deux classeurs :
 - le premier affiche uniquement le détail des attributions ou mise à disposition.
 - Le second affiche uniquement le détail des sous objectifs par désignataire.

Dans ce deuxième classeur, les colonnes du bloc conventions, la colonne avancement du bloc attributions en flux, et le bloc détails des sous-objectifs sont affichés. Il reprend les informations présentes dans le volet de droite pour chaque désignataire (réalisé, objectif, avancement).

Il y a une ligne pour chaque désignataire et type de sous-objectif. L'intérêt est de permettre aux utilisateurs de filtrer le tableau sur les sous-objectifs de son choix.

S'il n'y a pas de sous objectifs de paramétré dans la convention pour les désignations, l'export affiche à minima le « réalisé » pour chaque désignataire.

Suivi des conventions : dans le cadre de la modification de paramétrage de la convention pour la prise en considération de la variable « proposition avec visite avant CAL », une colonne a été rajoutée dans les tableaux de suivi des objectifs de convention pour indiquer le nombre de refus correspondant à cette variable.



-

-

#03 Autres évolutions

Généralités

Taille de logement

Cette évolution consiste à distinguer les typologies de logement utilisées au niveau des demandes de celles utilisées au niveau des biens.

En effet, côté Demande, il est suffisant de s'en tenir aux types de logement prévus par le Cerfa, alors que côté Bien, il peut être nécessaire de mieux qualifier le patrimoine en gérant des typologies plus précises.

L'objectif est également de pouvoir transmettre au SNE les attributions faites sur des T7, T8 ou T9 et plus (actuellement regroupées sur P6P).

Généralités

Taille de logement

Code	Libellé	Composition en chambre
С	Chambre en colocation	
TI	Studio - 1 pièce	
T1B	T1 bis - 1 pièce	
T2	T2 - 2 pièces	1 chambre
T3	T3 - 2 pièces	l chambre fermée / l chambre ouverte
T3B	T3 - 3 pièces	2 chambres fermées
T4	T4 - 3 pièces	2 chambres fermées / 1 chambre ouverte
T4B	T4 - 4 pièces	3 chambres fermées
T5	T5 - 4 pièces	3 chambres fermées / 1 chambre ouverte
T5B	T5 - 5 pièces	4 chambres fermées
T6	T6 - 6 pièces	5 chambres fermées
Τ7	T7 - 7 pièces	6 chambres fermées
Т8	T8 - 8 pièces	7 chambres fermées
Т9	T9 - 9 pièces	8 chambres fermées
T10	T10 - 10 pièces	9 chambres fermées
TII	T11 - 11 pièces	10 chambres fermées

Concernant les biens, voici les typologies envisagées.

Une correspondance pourra être gérée dans Imhoweb.

Nous ferons une communication spécifique aux bailleurs sociaux pour les informer de la date de mise en œuvre de cette nouvelle table.

Généralités

Commissions autres

Il est désormais possible de gérer des commissions autres que des commissions d'attribution.

L'objectif est de répondre au besoin de partenaires qui organisent d'autres types de commission.

Ces autres commissions peuvent être :

- des pré-CAL à l'échelle de la commune ou de l'EPCI, ou interne bailleur
- la gestion du public prioritaire
- la gestion des mutations inter bailleur
- Les logements non conventionnés

•

En lien avec cette évolution, certains menus, actions, éditions ont été renommés afin de ne pas faire référence uniquement aux CAL.

Le CREHA OUEST organisera un webinaire spécifique sur ce sujet début 2025



Demande

Gestion des priorités / éligibilités Une priorité/éligibilité liée à un organisme de nature "Commune" peut être supprimée automatiquement si la commune est supprimée des choix de localisation d'une demande, y compris si la commune fait partie de l'élargissement aux communes élargies.

Instruction

Indicateurs de peuplement Il est désormais possible d'accéder aux détails des indicateurs de peuplement des biens depuis :

- la liste de prospection
- le formulaire de prospection
- le formulaire de prospection en masse
- le formulaire de proposition
- la liste de proposition



 (\mathbf{O})

Observatoire Cotation	 Dans les listes paramétrables, dans les données de résultats dans l'onglet "Logement recherché / cotation EPCI", lorsqu'on sélectionne les colonnes : Point de cotation EPCI (choix 1 à 10) Détail point de cotation EPCI (choix 1 à 10)
	• Total des points de cotations EPCI (choix 1 à 10)
	Si la valeur des points de cotation n'est pas renseignee, le resultat de la liste paramétrable indique "NC" en valeur (comme dans la fiche demandeur).
Observatoire	Dans l'observatoire, lors de la création de liste paramétrable, il y a des nouveaux critères sélectionnables relatifs à la modification des demandes :
Nouveaux critères	 Date de l'évènement de type "modification" de la demande : définition d'un intervalle de temps → date de début et date de fin
L	 Organisme de modification de la demande : liste prédéfinie avec les organismes ayant les droits de modification sur le département de l'organisme connecté, avec la possibilité de sélectionner une partie ou toute la liste.
	Dans les données de résultats :
	Date de modification de la demande
	Heure de modification de la demande

• Organisme de modification de la demande

Observatoire

Nouveau critère

Dans les statistiques dynamiques, il est désormais possible de sélectionner en données de résultat : la commune du bien.



Divers

Accès aide en ligne

La page d'aide en ligne d'Imhoweb était accessible sans contrôle d'accès. Son accès a été restreint aux seuls utilisateurs connectés sur Imhoweb.

Divers

Complexité des mots de passe

Afin de respecter les préconisations de la CNIL, la complexité des mots de passe a été augmentée pour tous les utilisateurs (application professionnelle et Grand Public) :

- 12 caractères minimum
- 1 lettre majuscule au moins
- 1 lettre minuscule au moins
- 1 chiffre au moins
- 1 caractère spécial au moins
- différent des 6 derniers mots de passe

Il n'y a pas de changement sur le nombre de tentatives de connexion avant verrouillage, ni sur le nombre de mots de passe antérieurs conservés. Le changement sera à effectuer par chaque utilisateur au moment du renouvellement de son mot de passe.



Divers

Message d'erreur

Il est désormais possible de pouvoir copier le texte apparaissant sur un message d'erreur ou d'avertissement. Un seul clic sur le contenu du message permet de copier le texte. La disparition de la tuile erreur ou avertissement s'effectue uniquement suite à un clic sur la croix de fermeture.

Merci pour votre attention



www.creha-ouest.org



https://fr.linkedin.com/company/creha-ouest



